

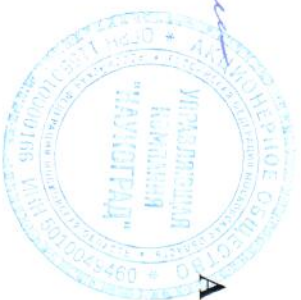
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Лацкова, д. 4/2 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 656,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 656,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	41,23	41,56	1 737 181,94	2 747 099,59
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	150 877,08	150 877,08
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	192 368,28	192 368,28
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	310 136,22	1 320 053,87
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,15	12,15	509 210,15	509 210,15
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	97 651,00	97 651,00
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 352,82	3 352,82
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	357 075,76	357 075,76
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	1 397,01	1 397,01
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,21	5 867,44	5 867,44
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 397,01	1 397,01
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,52	2,60	107 849,17	107 849,17

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 982 761,00	3 640 922,28
Содержание и текущий ремонт	1 620 674,01	1 502 798,39
Коммунальные услуги	1 620 674,01	1 502 798,39
Отопление	2 362 086,99	2 138 123,89
Горячее водоснабжение	1 373 118,88	1 273 641,02
Холодное водоснабжение	455 738,36	396 324,36
Водоотведение	236 417,12	204 778,20
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	188 963,20	163 413,11
	107 849,43	99 967,20
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Отопление		341 838,72
Горячее водоснабжение	0,00	99 477,86
Холодное водоснабжение	0,00	59 414,00
Водоотведение	0,00	31 638,92
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	25 550,09
Содержание и текущий ремонт	0,00	7 882,23
		117 875,62

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов