

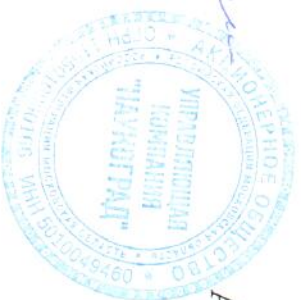
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Лапкова, д. 10
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей		9		
Кол-во подъездов		3		
Кол-во квартир		108		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		5 458,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		5 458,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Работы по уборке придомовой территории	41,28	41,54	2 039 628,64	2 098 354,02
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	225 478,24	225 478,24
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	366 799,50	425 524,88
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,13	12,13	595 871,69	595 871,69
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	114 458,45	114 458,45
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 929,90	3 929,90
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	418 534,78	418 534,78
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,02	1 309,97	1 309,97
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,15	4 912,38	4 912,38
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	1 309,97	1 309,97
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,59	2,68	130 178,07	130 178,07

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 747 839,98	4 305 389,14	4 305 389,14
Содержание и текущий ремонт	1 915 787,07	1 763 070,46	1 763 070,46
Коммунальные услуги	1 915 787,07	1 763 070,46	1 763 070,46
Отопление	2 832 052,91	2 542 318,68	2 542 318,68
Отопление	1 626 340,59	1 496 068,47	1 496 068,47
Горячее водоснабжение	579 208,76	498 635,52	498 635,52
Холодное водоснабжение	275 827,45	238 781,86	238 781,86
Водоотведение	219 322,76	188 020,12	188 020,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	131 353,35	120 812,71	120 812,71
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	442 450,84
Отопление		0,00	130 272,12
Горячее водоснабжение		0,00	80 573,24
Холодное водоснабжение		0,00	37 045,59
Водоотведение		0,00	31 302,64
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	10 540,64
Содержание и текущий ремонт		0,00	152 716,61

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов