

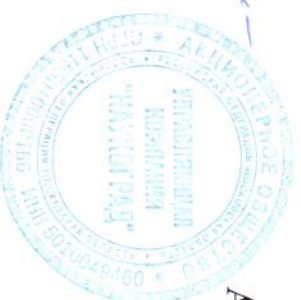
## ОТЧЕТ

### управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Королева, д. 12 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			108		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 000,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 000,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	39,75	39,95	1 794 857,69	1 492 279,39	
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	162 009,72	162 009,72	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	206 562,39	206 562,39	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	333 019,98	30 441,68	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,09	11,09	499 079,94	499 079,94	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	104 856,29	104 856,29	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 600,22	3 600,22	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	383 423,00	383 423,00	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,02	1 200,07	1 200,07	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,12	3 600,22	3 600,22	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	900,05	900,05	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,10	2,17	96 605,80	96 605,80	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 160 773,49	4 160 773,49	3 948 474,94
Содержание и текущий ремонт	1 692 379,72	1 692 379,72	1 608 228,58
Коммунальные услуги	1 692 379,72	2 468 393,77	1 608 228,58
Отопление		1 476 419,13	2 340 246,36
Горячее водоснабжение		466 947,53	1 402 649,43
Холодное водоснабжение		238 090,59	442 209,65
Водоотведение		190 340,18	224 677,35
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		96 596,34	178 947,54
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	212 298,55
Отопление		0,00	73 769,70
Горячее водоснабжение		0,00	24 737,88
Холодное водоснабжение		0,00	13 413,24
Водоотведение		0,00	11 392,64
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	4 833,95
Содержание и текущий ремонт		0,00	84 151,14

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов