

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Комсомольская, Д. 10
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			4		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			64		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 528,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 528,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полгт.	Тариф, руб./кв.м 2 полгт.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		27,28	27,31	621 178,74	573 391,33
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	53 698,97	53 698,97
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	168 378,12	120 590,71
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,30	5,30	120 595,14	120 595,14
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	53 016,35	53 016,35
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	1 820,30	1 820,30
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	126 511,13	126 511,13
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	455,08	455,08
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,02	303,38	303,38
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,32	0,33	7 432,91	7 432,91

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 614 744,12	1 614 744,12	1 423 718,74
Содержание и текущий ремонт	611 882,60	611 882,60	549 291,33
Коммунальные услуги	611 882,60	611 882,60	549 291,33
Отопление	1 002 861,52	1 002 861,52	874 427,41
Горячее водоснабжение	746 566,22	746 566,22	669 962,02
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	138 226,89	138 226,89	110 019,24
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	110 635,58	110 635,58	87 776,88
	7 432,83	7 432,83	6 669,27
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	191 025,38
Отопление	0,00	0,00	76 604,20
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	28 207,65
Водоотведение	0,00	0,00	22 858,70
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	763,56
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	62 591,27

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов