

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 9/1

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				2	
Кол-во подъездов				1	
Кол-во квартир				8	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				397,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				335,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				62,30	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		30,85	30,88	147 263,09	120 293,39
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,79	8 540,45	8 540,45
Работы по санитарному содержанию помещений, общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,68	17 558,02	17 558,02
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,10	33 875,52	6 905,82
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		9,93	9,93	47 378,02	47 378,02
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,09	5 200,61	5 200,61
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	429,41	429,41
Работы по управлению МКД		6,87	6,87	32 778,14	32 778,14
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	95,42	95,42
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,02	47,71	47,71
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,28	0,29	1 359,79	1 359,79

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	323 995,99	362 032,20	362 032,20
Содержание и текущий ремонт	122 921,28	139 171,23	139 171,23
Коммунальные услуги	122 921,28	139 171,23	139 171,23
Отопление	201 074,71	222 860,97	222 860,97
Горячее водоснабжение	131 473,56	145 521,39	145 521,39
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	38 063,97	42 368,37	42 368,37
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	30 390,57	33 659,42	33 659,42
	1 146,61	1 311,79	1 311,79
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	
	23 074,67	0,00	
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)	
	85 483,43	70 521,89	
Отопление	35 472,57	21 424,74	
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	
Холодное водоснабжение	7 443,71	3 139,31	
Водоотведение	5 789,41	2 520,56	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	357,19	192,01	
Содержание и текущий ремонт	36 420,55	43 245,27	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов