

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 22

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
за 2019 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			8		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			387,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			387,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	8 399,75	8 399,75	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	17 288,12	17 288,12	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	33 366,31	9 819,26	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,01	4,09	18 847,08	18 847,08	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	5 118,96	5 118,96	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	418,82	418,82	
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	32 319,25	32 319,25	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	93,07	93,07	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	46,54	46,54	
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,31	0,32	1 465,88	1 465,88	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	340 322,62	115 911,06	338 853,11
Содержание и текущий ремонт	115 758,18	115 911,06	115 911,06
Коммунальные услуги	224 564,44	222 942,05	222 942,05
Отопление	152 059,20	151 006,79	151 006,79
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	39 520,16	39 234,29	39 234,29
Водоотведение	31 519,28	31 244,74	31 244,74
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 465,80	1 456,23	1 456,23
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		13 441,92	14 911,43
Отопление	6 149,82	7 202,23	7 202,23
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	902,65	1 188,52	1 188,52
Водоотведение	707,23	981,77	981,77
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	60,08	69,65	69,65
Содержание и текущий ремонт	5 622,14	5 469,26	5 469,26

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов