

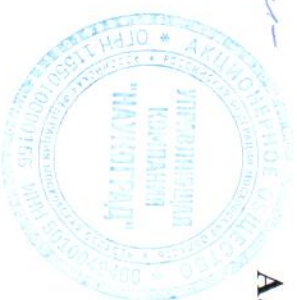
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 12
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			60		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 066,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 066,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	934 914,16	1 129 899,65
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	136 713,49	136 713,49	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	263 858,87	458 844,36	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,05	4,13	150 513,64	150 513,64	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	40 480,44	40 480,44	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 312,04	3 312,04	
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	255 578,78	255 578,78	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,03	920,01	920,01	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,16	2 944,03	2 944,03	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	736,01	736,01	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,36	0,37	13 432,15	13 432,15	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	916 883,52	2 954 549,59	2 840 080,31
Содержание и текущий ремонт	916 883,52	916 883,52	897 856,45
Коммунальные услуги	2 037 666,07	2 037 666,07	1 942 223,86
Отопление	1 202 475,24	1 202 475,24	1 166 595,70
Горячее водоснабжение	432 247,10	432 247,10	402 931,86
Холодное водоснабжение	216 877,32	216 877,32	199 798,00
Водоотведение	172 634,27	172 634,27	159 939,30
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 432,14	13 432,14	12 959,00
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Отопление	463 157,30	463 157,30	577 626,58
Горячее водоснабжение	173 065,94	173 065,94	208 945,48
Холодное водоснабжение	70 071,46	70 071,46	99 386,70
Водоотведение	36 968,04	36 968,04	54 047,36
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	30 047,18	30 047,18	42 742,15
Содержание и текущий ремонт	1 552,20	1 552,20	2 025,34
	151 452,48	151 452,48	170 479,55

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов