

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Калугина, д. 7

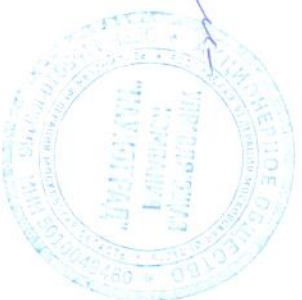
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
				2	2
Кол-во этажей				2	2
Кол-во подъездов				12	12
Кол-во квартир				679,40	679,40
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				679,40	679,40
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				679,40	679,40
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	0,00
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		27,57	27,62	168 783,34	129 798,59
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,91	3,91	23 908,09	23 908,09
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	14 430,46	14 430,46
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	45 248,04	6 263,29
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,28	5,28	32 285,09	32 285,09
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	14 247,02	14 247,02
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	489,17	489,17
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	33 997,18	33 997,18
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,04	0,04	244,58	244,58
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,03	122,29	122,29
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		0,61	0,63	3 811,43	3 811,43

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	447 283,49	447 283,49	360 912,97
Содержание и текущий ремонт	164 604,78	164 604,78	139 343,35
Коммунальные услуги	164 604,78	164 604,78	139 343,35
Отопление	282 678,71	282 678,71	221 569,62
Горячее водоснабжение	200 623,74	200 623,74	169 787,74
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	43 454,90	43 454,90	26 968,99
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	34 788,57	34 788,57	21 587,46
	3 811,50	3 811,50	3 225,43
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	86 370,52
Отопление	0,00	0,00	30 836,00
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	16 485,91
Водоотведение	0,00	0,00	13 201,11
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	586,07
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	25 261,43

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов