

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Гудкова, д. 17

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

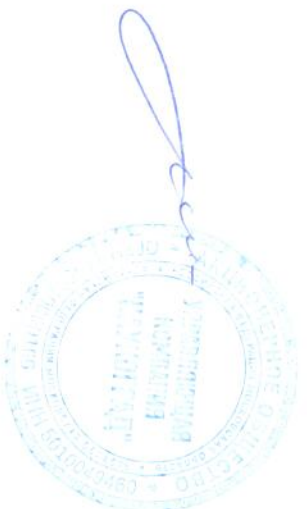
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			6	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 661,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 661,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 подлг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 подлг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	33,16	43,50	2 190 483,56	2 946 856,32
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	201 355,20	201 355,20
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,68	205 829,76	205 829,76
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,00	12,00	438 134,00	1 194 506,76
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,26	13,26	741 658,32	741 658,32
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	60 965,88	60 965,88
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	5 033,88	5 033,88
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	384 252,84	384 252,84
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	1 677,96	1 677,96
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,21	5 872,86	5 872,86
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 398,30	1 398,30
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,54	2,62	144 304,56	144 304,56

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 037 230,12	4 836 526,86	5 038 693,10
Содержание и текущий ремонт	2 037 230,12	2 037 230,12	2 118 250,73
Коммунальные услуги	2 799 296,74	2 799 296,74	2 920 442,37
Отопление	1 393 312,80	1 393 312,80	1 456 054,42
Горячее водоснабжение	666 472,44	666 472,44	695 543,34
Холодное водоснабжение	333 554,69	333 554,69	348 099,91
Водоотведение	261 653,33	261 653,33	271 706,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	144 303,48	144 303,48	149 038,58
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		547 912,18	345 745,94
Отопление		164 520,73	101 779,11
Горячее водоснабжение		67 256,76	38 185,86
Холодное водоснабжение		36 499,82	21 954,60
Водоотведение		28 031,27	17 978,48
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		14 641,29	9 906,19
Содержание и текущий ремонт		236 962,31	155 941,70

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов