

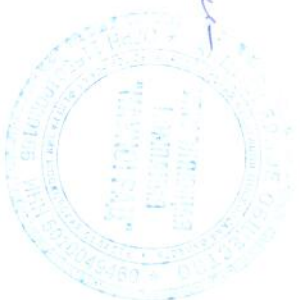
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Горельники, д. 4
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			16		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			111		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 257,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 257,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	39,31	39,59	1 868 954,62	3 144 276,97	
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	170 349,48	170 349,48	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	217 195,59	217 195,59	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	350 162,82	1 625 485,17	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	10,61	10,61	502 057,77	502 057,77	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	110 253,97	110 253,97	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 785,54	3 785,54	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	403 160,44	403 160,44	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	1 419,58	1 419,58	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,18	5 678,32	5 678,32	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	1 261,85	1 261,85	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,15	2,21	103 629,27	103 629,27	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 500 123,44	3 895 724,34	1 562 904,83
Содержание и текущий ремонт	1 760 986,18	1 562 904,83	1 562 904,83
Коммунальные услуги	1 760 986,18	2 332 819,51	2 332 819,51
Отопление	2 739 137,26	1 379 060,66	1 379 060,66
Горячее водоснабжение	1 554 941,01	1 379 060,66	1 379 060,66
Холодное водоснабжение	559 700,19	445 322,26	445 322,26
Водоотведение	289 428,16	231 780,52	231 780,52
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	231 198,99	184 533,03	184 533,03
	103 868,91	92 123,04	92 123,04
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		604 399,10	604 399,10
Отопление	0,00	175 880,35	175 880,35
Горячее водоснабжение	0,00	114 377,93	114 377,93
Холодное водоснабжение	0,00	57 647,64	57 647,64
Водоотведение	0,00	46 665,96	46 665,96
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	11 745,87	11 745,87
Содержание и текущий ремонт	0,00	198 081,35	198 081,35

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов