

## ОТЧЕТ

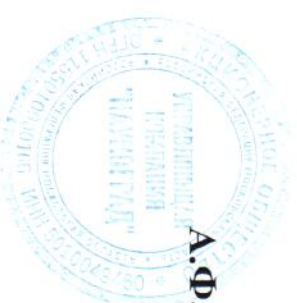
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Гарнаева, д. 9

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 748,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 592,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			155,90	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 подлг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 подлг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
Работы по уборке придомовой территории	40,95	41,32	1 760 675,50	1 537 468,66
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	153 857,88	153 857,88
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	196 168,80	196 168,80
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	316 263,42	93 056,58
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,62	11,62	496 619,05	496 619,05
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	99 580,24	99 580,24
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 419,06	3 419,06
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	364 130,32	364 130,32
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,04	1 709,53	1 709,53
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,23	6 553,21	6 553,21
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,06	1 709,53	1 709,53
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,77	2,85	120 664,47	120 664,47

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 899 497,81	3 899 497,81	3 522 023,41
Содержание и текущий ремонт	1 577 175,93	1 577 175,93	1 433 461,15
Коммунальные услуги	1 577 175,93	1 577 175,93	1 433 461,15
Отопление	2 322 321,88	2 322 321,88	2 088 562,26
Горячее водоснабжение	1 356 794,04	1 356 794,04	1 232 644,06
Холодное водоснабжение	448 061,48	448 061,48	398 305,52
Водоотведение	223 069,81	223 069,81	196 335,54
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	177 643,51	177 643,51	155 213,87
	116 753,04	116 753,04	106 063,27
	Начислено (руб.)	57 802,95	Оплачено (руб.)
	Начислено и собрано средств за нежилое помещение	57 802,95	57 802,95
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	377 474,40
Отопление		0,00	124 149,98
Горячее водоснабжение		0,00	49 755,96
Холодное водоснабжение		0,00	26 734,27
Водоотведение		0,00	22 429,64
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	10 689,77
Содержание и текущий ремонт		0,00	143 714,78

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов