

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 81/1  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД		МКД	9	3	108	5 515,20	5 515,20	0,00
Кол-во этажей			9					
Кол-во подъездов			3					
Кол-во квартир			108					
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 515,20					
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 515,20					
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00					
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>								
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	41,02	41,24	2 043 381,60	1 874 210,12			
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	3,60	3,60	178 692,48	178 692,48			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		4,59	4,59	227 832,91	227 832,91			
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	367 312,32	198 140,84			
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		12,13	12,13	602 094,38	602 094,38			
Работы по дератизации и дезинсекции		2,33	2,33	115 653,74	115 653,74			
Работы по управлению МКД		0,08	0,08	3 970,94	3 970,94			
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		8,52	8,52	422 905,54	422 905,54			
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,04	0,02	1 323,65	1 323,65			
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,14	4 632,77	4 632,77			
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,03	992,74	992,74			
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		2,33	2,40	117 970,13	117 970,13			

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 722 128,56	4 388 238,17	4 388 238,17
Содержание и текущий ремонт	1 919 471,04	1 793 469,96	1 793 469,96
Коммунальные услуги	1 919 471,04	1 793 469,96	1 793 469,96
Отопление	2 802 657,52	2 594 768,21	2 594 768,21
Горячее водоснабжение	1 629 470,64	1 522 043,33	1 522 043,33
Холодное водоснабжение	563 739,62	517 227,72	517 227,72
Водоотведение	273 440,14	248 918,75	248 918,75
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	217 975,06	196 334,42	196 334,42
	118 032,06	110 243,99	110 243,99
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	333 890,39
		0,00	107 427,31
Отопление	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	46 511,90
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	24 521,39
Водоотведение	0,00	0,00	21 640,64
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	7 788,07
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	126 001,08

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов