

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 64/1
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				4	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				71	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 114,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 114,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	74 398,70	74 398,70
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	44 905,61	44 905,61
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	140 805,72	33 399,03
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,76	7,76	147 655,73	147 655,73
Внешние и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	44 334,77	44 334,77
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	1 522,22	1 522,22
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	105 794,57	105 794,57
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,13	0,11	2 219,91	2 219,91
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,63	7 991,68	7 991,68
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,17	2 156,48	2 156,48
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		1,08	1,12	21 057,43	21 057,43

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		2 274 515,06	1 873 053,72
Содержание и текущий ремонт		524 036,43	448 383,19
Коммунальные услуги		524 036,43	448 383,19
Отопление		1 750 478,63	1 424 670,53
Горячее водоснабжение		624 313,95	539 657,86
Холодное водоснабжение		407 393,22	318 032,22
Водоотведение		231 301,74	179 701,49
Электроснабжение в МКД		185 119,95	143 697,83
		302 349,77	243 581,13
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	401 461,34
Отопление		0,00	84 656,09
Горячее водоснабжение		0,00	89 361,00
Холодное водоснабжение		0,00	51 600,25
Водоотведение		0,00	41 422,12
Электроснабжение в МКД		0,00	58 768,64
Содержание и текущий ремонт		0,00	75 653,24

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов