

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 57

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			5		
Кол-во квартир			100		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 500,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 500,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	158 369,08	158 369,08
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	95 588,50	95 588,50
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	299 726,64	42 806,81
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,04	8,04	325 648,94	325 648,94
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	94 373,39	94 373,39
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	3 240,29	3 240,29
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	225 200,02	225 200,02
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,02	945,08	945,08
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,12	3 240,29	3 240,29
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,03	810,07	810,07
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		0,29	0,30	12 016,07	12 016,07

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		3 421 079,16	3 085 674,89
Содержание и текущий ремонт		1 202 068,17	1 086 507,62
Коммунальные услуги		1 202 068,17	1 086 507,62
Отопление		2 219 010,99	1 999 167,27
Горячее водоснабжение		1 328 859,57	1 200 477,97
Холодное водоснабжение		441 666,20	396 284,11
Водоотведение		242 902,90	218 397,39
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		193 566,84	173 155,18
		12 015,48	10 852,62
	Дебиторская задолженность		
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
		0,00	335 404,27
Отопление		0,00	128 381,60
Горячее водоснабжение		0,00	45 382,09
Холодное водоснабжение		0,00	24 505,51
Водоотведение		0,00	20 411,66
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	1 162,86
Содержание и текущий ремонт		0,00	115 560,55

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

