

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 33

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

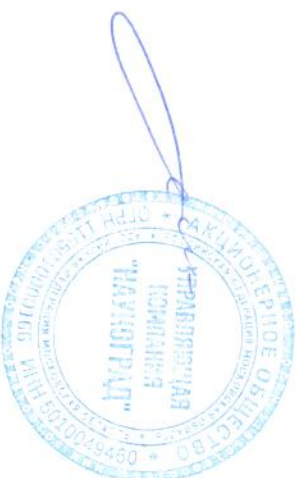
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД		
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 800,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 800,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
Работы по уборке придомовой территории	42,83	43,06	4 178 057,37	4 041 449,24
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	349 926,48	349 926,48
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	446 156,26	446 156,26
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	719 293,32	582 685,19
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13,80	13,80	1 341 384,84	1 341 384,84
Работы по дератизации и дезинсекции	2,33	2,33	226 480,19	226 480,19
Работы по управлению МКД	0,08	0,08	7 776,14	7 776,14
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	8,52	8,52	828 159,34	828 159,34
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,02	2 592,05	2 592,05
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,13	8 424,16	8 424,16
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	2 592,05	2 592,05
	2,47	2,55	245 272,54	245 272,54

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	9 213 208,58	8 181 018,89	
Содержание и текущий ремонт	3 936 996,63	3 516 006,70	
Коммунальные услуги	3 936 996,63	3 516 006,70	
Отопление	5 276 211,95	4 665 012,19	
Отопление	3 196 762,21	2 859 088,08	
Горячее водоснабжение	897 639,19	790 664,66	
Холодное водоснабжение	520 810,20	443 481,95	
Водоотведение	414 609,12	351 861,43	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	246 391,23	219 916,07	
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	1 032 189,69
Отопление		0,00	337 674,13
Горячее водоснабжение		0,00	106 974,53
Холодное водоснабжение		0,00	77 328,25
Водоотведение		0,00	62 747,69
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	26 475,16
Содержание и текущий ремонт		0,00	420 989,93

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов