

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 32/3

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

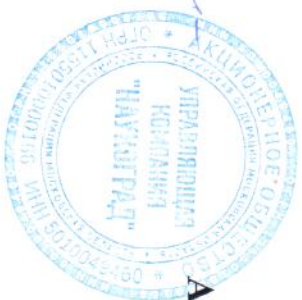
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

Характеристика МКД		МКД	МКД	МКД	МКД
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 544,90		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 544,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	76 782,53	76 782,53	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	158 031,64	158 031,64	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	305 003,20	953 570,19	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,68	6,82	287 136,90	287 136,90	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	46 792,68	46 792,68	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 828,49	3 828,49	
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	295 431,97	295 431,97	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	850,78	850,78	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,11	2 339,63	2 339,63	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	638,08	638,08	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,26	0,27	11 272,78	11 272,78	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 679 202,81	3 770 081,51
Содержание и текущий ремонт	1 173 339,96	1 239 647,51
Коммунальные услуги	1 173 339,96	1 239 647,51
Отопление	2 505 862,85	2 530 434,00
Горячее водоснабжение	1 390 372,50	1 446 602,93
Холодное водоснабжение	539 370,10	529 284,49
Водоотведение	315 242,88	303 865,29
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	249 601,21	239 097,48
	11 276,16	11 583,81
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	987 671,25	896 792,55
Отопление	327 659,62	271 429,19
Горячее водоснабжение	181 274,76	191 360,37
Холодное водоснабжение	97 243,94	108 621,53
Водоотведение	75 165,28	85 669,01
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 219,21	1 911,56
Содержание и текущий ремонт	304 108,44	237 800,89

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов