

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 26/2

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				3	
Кол-во квартир				60	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 591,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 591,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,82	56 140,55	56 140,55
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,75	115 546,90	115 546,90
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,24	223 007,08	113 022,26
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		6,66	6,80	209 321,84	209 321,84
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,11	34 213,08	34 213,08
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	2 799,25	2 799,25
Работы по управлению МКД		6,87	7,02	216 008,95	216 008,95
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	622,06	622,06
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,13	2 021,68	2 021,68
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,04	622,06	622,06
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,26	0,33	9 175,33	9 175,33

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 564 634,25	2 593 338,37	2 593 338,37
Содержание и текущий ремонт	856 956,10	875 639,80	875 639,80
Коммунальные услуги	856 956,10	875 639,80	875 639,80
Отопление	1 707 678,15	1 717 698,57	1 717 698,57
Горячее водоснабжение	1 016 204,32	1 023 309,72	1 023 309,72
Холодное водоснабжение	337 977,73	340 871,00	340 871,00
Водоотведение	192 247,09	192 823,79	192 823,79
Электроснабжение в целях содержания имущества в МКД	152 074,45	151 578,06	151 578,06
	9 174,56	9 116,00	9 116,00
	<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2019 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2019 (руб.)</b>
		375 506,37	346 802,25
Отопление		141 475,66	134 370,26
Горячее водоснабжение		43 904,12	41 010,85
Холодное водоснабжение		27 365,23	26 788,53
Водоотведение		21 142,47	21 638,86
Электроснабжение в целях содержания имущества в МКД		1 017,05	1 075,61
Содержание и текущий ремонт		140 601,84	121 918,14

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

