

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 22

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей		9		
Кол-во подъездов		4		
Кол-во квартир		216		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		10 799,35		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		10 799,35		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				
Работы по уборке придомовой территории	37,58	38,54	4 935 940,14	4 721 701,60
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1,79	1,82	233 913,92	233 913,92
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,68	3,75	481 435,02	481 435,02
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	932 837,08	718 598,54
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	14,48	14,77	1 895 285,93	1 895 285,93
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	142 551,42	142 551,42
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	11 663,30	11 663,30
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	900 017,83	900 017,83
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	2 591,84	2 591,84
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,13	8 423,49	8 423,49
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	2 591,84	2 591,84
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,46	2,55	324 628,46	324 628,46

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	11 529 355,01	11 464 075,28
Содержание и текущий ремонт	4 531 290,52	4 546 307,92
Кommунальные услуги	4 531 290,52	4 546 307,92
Отопление	6 998 064,49	6 917 767,36
Горячее водоснабжение	4 221 438,48	4 174 106,55
Холодное водоснабжение	1 235 979,47	1 227 058,45
Водоотведение	680 394,47	671 047,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	536 590,41	526 035,13
	323 661,66	319 519,96
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	1 643 555,78	1 708 835,51
Отопление	560 010,38	607 342,31
Горячее водоснабжение	205 892,34	214 813,36
Холодное водоснабжение	109 125,85	118 473,05
Водоотведение	84 141,12	94 696,40
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	40 364,09	44 505,79
Содержание и текущий ремонт	644 022,00	629 004,60

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов