

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 17/1

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				3 532,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				3 532,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	Тариф, руб./кв.м 2 полугод.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	3,91	27,09	27,28	865 334,87	1 152 871,98
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	75 034,55	75 034,55
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	235 277,82	522 814,93
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,10	5,10	162 150,93	162 150,93
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	74 080,72	74 080,72
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	2 543,54	2 543,54
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	176 776,31	176 776,31
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,02	741,87	741,87
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,15	3 179,43	3 179,43
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,04	847,85	847,85
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,32	0,33	10 386,14	10 386,14



	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 733 295,32	2 407 289,62
Содержание и текущий ремонт	849 915,72	757 286,99
Коммунальные услуги	849 915,72	757 286,99
Отопление	1 883 379,60	1 650 002,63
Горячее водоснабжение	1 042 865,64	928 778,80
Холодное водоснабжение	433 546,73	374 713,41
Водоотведение	220 451,08	187 578,15
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	176 132,94	149 686,00
	10 383,21	9 246,27
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	326 005,70
Отопление	0,00	114 086,84
Горячее водоснабжение	0,00	58 833,32
Холодное водоснабжение	0,00	32 872,93
Водоотведение	0,00	26 446,94
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	1 136,94
Содержание и текущий ремонт	0,00	92 628,73

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов