

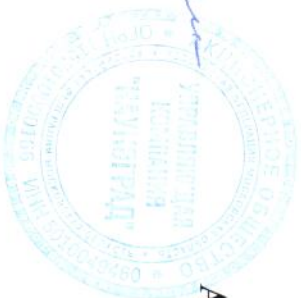
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Фрунзе, д. 26
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			78		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 202,50		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 035,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			167,40		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		27,10	27,12	781 474,05	585 144,06
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,91	3,91	112 695,98	112 695,98
	Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,36	2,36	68 021,10	68 021,10
	Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	213 286,50	16 956,51
	Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,19	5,19	149 588,78	149 588,78
	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	67 156,43	67 156,43
	Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 305,80	2 305,80
	Работы по управлению МКД	5,56	5,56	160 253,10	160 253,10
	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	576,45	576,45
	Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
	Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,01	192,15	192,15
	Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,25	0,26	7 397,78	7 397,78

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 923 226,48	1 755 445,95
Содержание и текущий ремонт	724 353,21	661 603,34
Коммунальные услуги	724 353,21	661 603,34
Отопление	1 198 873,27	1 093 842,61
Горячее водоснабжение	883 081,17	808 799,85
Холодное водоснабжение	0,00	0,00
Водоотведение	171 608,73	154 867,68
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	137 274,73	123 848,76
	6 908,64	6 326,32
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	40 848,99	18 423,60
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	190 205,92
Отопление	0,00	74 281,32
Горячее водоснабжение	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	16 741,05
Водоотведение	0,00	13 425,97
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	582,32
Содержание и текущий ремонт	0,00	85 175,26

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов