

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Фрунзе, д. 22

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			78		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 176,90		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 176,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	111 795,11	111 795,11
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	67 477,36	67 477,36
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	211 581,54	214 398,80
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,20	5,20	148 678,92	148 678,92
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	66 619,59	66 619,59
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	2 287,37	2 287,37
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	158 972,08	158 972,08
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	571,84	571,84
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,01	190,61	190,61
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,25	0,26	7 338,64	7 338,64

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 021 826,01	1 843 188,58
Содержание и текущий ремонт	767 317,59	705 431,73
Коммунальные услуги	767 317,59	705 431,73
Отопление	1 254 508,42	1 137 756,85
Горячее водоснабжение	938 006,19	862 079,92
Холодное водоснабжение	0,00	0,00
Водоотведение	171 742,09	149 426,24
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	137 421,63	119 507,67
	7 338,51	6 743,02
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	178 637,43
Отопление	0,00	75 926,27
Горячее водоснабжение	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	22 315,85
Водоотведение	0,00	17 913,96
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	595,49
Содержание и текущий ремонт	0,00	61 885,86

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов