

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Фрунзе, д. 12
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД		План (руб.)	Выполнение (руб.)	
Кол-во этажей		5		
Кол-во подъездов		5		
Кол-во квартир		100		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		6 721,39		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		6 643,00		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		78,39		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полгт. 30,04	30,26	1 820 846,46	1 450 491,55
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,91	3,91	236 525,71	236 525,71
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	142 762,32	142 762,32
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	442 423,80	72 068,89
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,96	7,96	481 520,38	481 520,38
Выпешановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	140 947,55	140 947,55
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	4 839,40	4 839,40
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	336 338,36	336 338,36
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	2 016,42	2 016,42
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,16	6 452,53	6 452,53
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	2 016,42	2 016,42
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,40	0,42	25 003,57	25 003,57

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 651 697,15	4 051 193,39
Содержание и текущий ремонт	1 769 694,84	1 547 192,50
Коммунальные услуги	1 769 694,84	1 547 192,50
Отопление	2 882 002,31	2 504 000,89
Горячее водоснабжение	1 961 648,37	1 714 390,67
Холодное водоснабжение	456 988,87	392 783,59
Водоотведение	244 033,28	209 795,70
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	194 619,59	165 441,18
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	24 712,20	21 589,75
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Дебиторская задолженность	13 146,61	13 146,61
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	600 503,76
Отопление	0,00	247 257,70
Горячее водоснабжение	0,00	64 205,28
Холодное водоснабжение	0,00	34 237,58
Водоотведение	0,00	29 178,41
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	3 122,45
Содержание и текущий ремонт	0,00	222 502,34

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов