

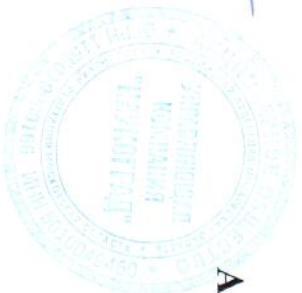
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Фрунзе, д. 10
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 165,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 165,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	Тариф, руб./кв.м 2 полугод.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		27,11	27,13	772 705,79	585 994,26
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,91	3,91	111 390,43	111 390,43
		2,36	2,36	67 233,10	67 233,10
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	210 815,64	24 104,11
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,20	5,20	148 140,72	148 140,72
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	66 378,44	66 378,44
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	2 279,09	2 279,09
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	158 396,62	158 396,62
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	569,77	569,77
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,01	189,92	189,92
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,25	0,26	7 312,07	7 312,07

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 071 218,92	2 071 218,92	1 833 622,52
Содержание и текущий ремонт	764 899,74	764 899,74	681 305,69
Коммунальные услуги	764 899,74	764 899,74	681 305,69
Отопление	1 306 319,18	1 306 319,18	1 152 316,83
Горячее водоснабжение	935 052,72	935 052,72	832 492,36
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	202 171,99	202 171,99	174 080,29
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	161 779,18	161 779,18	139 232,88
	7 315,29	7 315,29	6 511,30
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	237 596,40
Отопление	0,00	0,00	102 560,36
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	28 091,70
Водоотведение	0,00	0,00	22 546,30
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	803,99
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	83 594,05

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов