

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Федотова, Д. 7  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей	9	Кол-во подъездов	1	Кол-во квартир	36
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности	1 823,30	Общая площадь жилых помещений МКД (м2)	1 823,30	Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)	0,00
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полг.	Тариф, руб./кв.м 2 полг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	Работы по уборке придомовой территории	41,22	41,47	679 142,78	564 264,35
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	75 320,52	75 320,52	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	121 431,78	6 553,35	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,13	12,13	199 049,66	199 049,66	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	38 234,60	38 234,60	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	1 312,78	1 312,78	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	139 810,64	139 810,64	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,02	437,59	437,59	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,15	1 640,97	1 640,97	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	437,59	437,59	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,53	2,61	42 391,73	42 391,73	



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 707 268,00	1 707 268,00	1 575 281,18
Содержание и текущий ремонт	634 443,84	634 443,84	593 917,58
Коммунальные услуги	634 443,84	634 443,84	593 917,58
Отопление	1 072 824,16	1 072 824,16	981 363,60
Отопление	538 589,40	538 589,40	504 054,56
Горячее водоснабжение	258 374,42	258 374,42	229 840,90
Холодное водоснабжение	129 863,69	129 863,69	115 647,00
Водоотведение	103 590,63	103 590,63	92 136,84
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	42 406,02	42 406,02	39 684,30
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	131 986,82
Отопление		0,00	34 534,84
Горячее водоснабжение		0,00	28 533,52
Холодное водоснабжение		0,00	14 216,69
Водоотведение		0,00	11 453,79
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	2 721,72
Содержание и текущий ремонт		0,00	40 526,26

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов