

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 2/2
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			4	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			48	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 042,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 042,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				
Работы по уборке придомовой территории	27,25	27,28	501 192,60	850 873,84
	3,91	3,91	71 861,50	71 861,50
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	43 374,20	43 374,20
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	136 003,86	485 685,10
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,30	5,30	97 408,17	97 408,17
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	42 822,84	42 822,84
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	1 470,31	1 470,31
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	102 186,68	102 186,68
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	367,58	367,58
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	245,05	245,05
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,29	0,30	5 452,41	5 452,41

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 265 728,41	427 924,76	1 092 356,79
Содержание и текущий ремонт	495 468,00	427 924,76	427 924,76
Коммунальные услуги	495 468,00	664 432,03	664 432,03
Отопление	770 260,41	520 801,00	520 801,00
Горячее водоснабжение	603 436,32	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	89 638,47	77 193,53
Водоотведение	89 638,47	71 729,46	61 729,75
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	71 729,46	5 456,16	4 707,75
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	173 371,62
Отопление	0,00	0,00	82 635,32
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	12 444,94
Водоотведение	0,00	0,00	9 999,71
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	748,41
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	67 543,24

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

