

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 5

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			5		
Кол-во квартир			100		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 387,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 387,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	27,30	27,54	837 137,32	967 256,40	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	119 199,09	119 199,09	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	71 946,25	71 946,25	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	225 594,18	355 713,26	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,21	5,21	158 830,50	158 830,50	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	71 031,68	71 031,68	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 438,86	2 438,86	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	169 500,49	169 500,49	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	1 016,19	1 016,19	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,19	3 861,52	3 861,52	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 016,19	1 016,19	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,41	0,42	12 702,38	12 702,38	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 582 110,02	2 582 110,02	2 372 424,29
Содержание и текущий ремонт	818 448,57	818 448,57	751 040,50
Коммунальные услуги	818 448,57	818 448,57	751 040,50
Отопление	1 763 661,45	1 763 661,45	1 621 383,79
Горячее водоснабжение	1 000 136,67	1 000 136,67	917 512,51
Холодное водоснабжение	396 396,10	396 396,10	365 778,41
Водоотведение	197 132,69	197 132,69	181 640,58
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	157 294,98	157 294,98	144 800,49
	12 701,01	12 701,01	11 651,80
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	209 685,73
Отопление	0,00	0,00	82 624,16
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	30 617,69
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	15 492,11
Водоотведение	0,00	0,00	12 494,49
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	1 049,21
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	67 408,07

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов