

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 21

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 602,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 566,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			36,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	27,03	27,19	877 514,24	998 246,38
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	76 523,47	76 523,47	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	237 548,88	358 281,02	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,11	5,11	165 692,77	165 692,77	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	75 550,72	75 550,72	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 594,02	2 594,02	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	180 284,11	180 284,11	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	648,50	648,50	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,12	2 594,02	2 594,02	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	648,50	648,50	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,26	0,27	8 646,72	8 646,72	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 674 825,22	856 245,08	785 567,48
Содержание и текущий ремонт	856 245,08	1 818 580,14	785 567,48
Коммунальные услуги	1 050 214,02	1 050 214,02	1 647 765,62
Отопление	394 074,11	394 074,11	963 211,40
Горячее водоснабжение	203 431,38	203 431,38	351 232,57
Холодное водоснабжение	162 325,11	162 325,11	181 112,29
Водоотведение	8 535,52	8 535,52	144 382,25
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 535,52	8 535,52	7 827,11
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	8 792,28	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	8 792,28	0,00
	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)	250 284,40
Отопление	0,00	0,00	87 002,62
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	42 841,54
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	22 319,09
Водоотведение	0,00	0,00	17 942,86
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	708,41
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	79 469,88

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов