

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 18  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			12	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			84	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 651,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 651,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	Тариф, руб./кв.м 2 полугод.	План (руб.)
		45,42	45,76	1 500 232,48
				1 428 618,43
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,60	3,60	118 318,32
		4,59	4,59	150 855,86
				150 855,86
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	243 209,88
				171 595,83
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		15,40	15,40	506 139,48
				506 139,48
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	76 578,25
				76 578,25
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	2 629,30
				2 629,30
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	280 020,02
				280 020,02
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,03	985,99
				985,99
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,18	3 943,94
				3 943,94
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,05	1 095,54
				1 095,54
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		3,47	3,58	116 455,90
				116 455,90

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 327 162,24	3 055 579,87
Содержание и текущий ремонт	1 375 156,45	1 271 370,84
Коммунальные услуги	1 375 156,45	1 271 370,84
Отопление	1 952 005,79	1 784 209,03
Горячее водоснабжение	1 078 448,55	996 809,71
Горячее водоснабжение	381 870,46	341 689,00
Холодное водоснабжение	208 800,15	188 392,84
Водоотведение	166 421,86	149 677,50
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	116 464,77	107 639,98
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	271 582,37
Отопление	0,00	81 638,84
Горячее водоснабжение	0,00	40 181,46
Холодное водоснабжение	0,00	20 407,31
Водоотведение	0,00	16 744,36
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	8 824,79
Содержание и текущий ремонт	0,00	103 785,61

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов