

# ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чакалова, д. 53

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

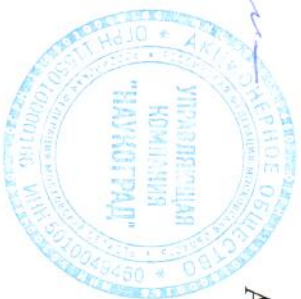
за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				2	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				12	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				667,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				667,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	14 464,55	14 464,55
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	29 770,52	29 770,52	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	57 457,51	0,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	9,99	10,19	80 857,22	80 857,22	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	8 814,96	8 814,96	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	721,22	721,22	
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	55 654,45	55 654,45	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	160,27	160,27	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,01	40,07	40,07	
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,26	0,27	2 123,60	2 123,60	



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	602 913,49	554 421,01	554 421,01
Содержание и текущий ремонт	247 740,90	232 622,03	232 622,03
Коммунальные услуги	247 740,90	232 622,03	232 622,03
Отопление	355 172,59	321 798,98	321 798,98
Отопление	261 849,12	246 142,94	246 142,94
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	50 771,79	41 033,19	41 033,19
Водоотведение	40 427,98	32 628,17	32 628,17
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 123,70	1 994,68	1 994,68
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	81 071,43	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		25 044,76	129 563,91
Отопление	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение	18 452,85	28 191,45	28 191,45
Холодное водоснабжение	14 387,87	22 187,68	22 187,68
Водоотведение	164,13	293,15	293,15
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	23 021,82	38 140,69	38 140,69
Содержание и текущий ремонт			

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов