

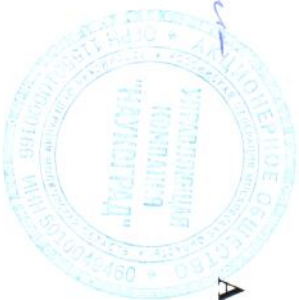
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 39
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			50	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 365,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 045,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			319,10	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полул.	Тариф, руб./кв.м 2 полул.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	27,13	27,16	800 985,69	623 511,29
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	118 414,35	118 414,35
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	71 472,60	71 472,60
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	202 856,94	25 382,54
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,07	5,07	153 544,95	153 544,95
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	70 564,05	70 564,05
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 422,80	2 422,80
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	168 384,60	168 384,60
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	908,55	908,55
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	403,80	403,80
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,39	0,40	12 013,05	12 013,05

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 904 236,32	1 686 292,55
Содержание и текущий ремонт	732 301,56	648 991,38
Кommунальные услуги	732 301,56	648 991,38
Отопление	1 171 934,76	1 037 301,17
	899 558,70	796 921,16
Горячее водоснабжение	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	145 273,70	128 207,49
Водоотведение	116 227,03	102 538,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 875,33	9 634,40
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	77 972,11	0,00
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	295 915,88
Отопление	0,00	102 637,54
Горячее водоснабжение	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	17 066,21
Водоотведение	0,00	13 688,91
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	1 240,93
Содержание и текущий ремонт	0,00	161 282,29

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов