

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Чкалова, д. 34
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 229,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 229,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	113 653,14	113 653,14	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	68 598,83	68 598,83	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	215 098,02	211 045,56	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,19	5,19	150 859,29	150 859,29	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	67 726,81	67 726,81	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 325,38	2 325,38	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	161 614,19	161 614,19	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	872,02	872,02	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	387,56	387,56	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,40	0,41	11 820,70	11 820,70	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 247 802,16	2 247 802,16	1 769 237,14
Содержание и текущий ремонт	779 876,19	779 876,19	675 746,61
Коммунальные услуги	779 876,19	779 876,19	675 746,61
Отопление	1 467 925,97	1 467 925,97	1 093 490,53
Горячее водоснабжение	953 715,93	953 715,93	826 066,29
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	278 798,43	278 798,43	142 959,90
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	223 591,01	223 591,01	114 225,76
	11 820,60	11 820,60	10 238,58
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	478 565,02
Отопление	0,00	0,00	127 649,64
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	135 838,53
Водоотведение	0,00	0,00	109 365,25
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	1 582,02
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	104 129,58

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов