

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Чакалова, д. 32  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)**

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				40	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				1 620,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				1 620,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	3,91	27,23	27,27	397 426,73	302 207,77
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	34 410,92	34 410,92
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	107 898,66	12 679,70
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,20	5,20	75 820,68	75 820,68
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	33 973,50	33 973,50
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	1 166,47	1 166,47
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	81 069,80	81 069,80
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,03	388,82	388,82
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,02	194,41	194,41
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		0,37	0,38	5 492,14	5 492,14

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		1 033 370,30	988 337,66
Содержание и текущий ремонт		391 351,59	374 584,83
Коммунальные услуги		391 351,59	374 584,83
Отопление		642 018,71	613 752,83
Горячее водоснабжение		476 907,39	456 239,47
Холодное водоснабжение		0,00	0,00
Водоотведение		88 683,74	84 607,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		70 935,39	67 651,47
		5 492,19	5 254,77
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	45 032,64
Отопление		0,00	20 667,92
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		0,00	4 076,62
Водоотведение		0,00	3 283,92
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	237,42
Содержание и текущий ремонт		0,00	16 766,76

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов