

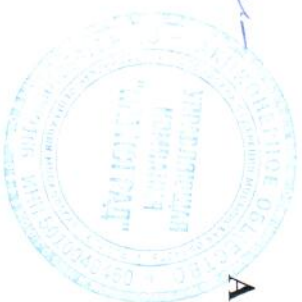
## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Чкалова, д. 22  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 258,29	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 258,29	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 1 полугод.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полугод.</b>	<b>План (руб.)</b>
		<b>27,30</b>	<b>27,32</b>	<b>800 952,85</b>
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	114 659,23
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	69 206,08
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	217 002,11
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,39	5,39	158 059,65
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	68 326,34
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	2 345,97
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	163 044,83
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	586,49
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,01	195,50
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,25	0,26	7 526,65
				7 526,65
				7 526,65

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		2 086 964,18	1 954 652,14
Содержание и текущий ремонт		792 645,66	743 057,08
Коммунальные услуги		792 645,66	743 057,08
Отопление		<b>1 294 318,52</b>	<b>1 211 595,06</b>
		962 158,44	901 707,56
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		180 368,88	168 271,88
Водоотведение		144 263,72	134 562,17
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		7 527,48	7 053,45
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		<b>0,00</b>	<b>132 312,04</b>
Отопление		0,00	60 450,88
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		0,00	12 097,00
Водоотведение		0,00	9 701,55
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	474,03
Содержание и текущий ремонт		0,00	49 588,58

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов