

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Чакалова, д. 20  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 272,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 272,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	115 145,20	115 145,20
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	69 499,40	69 499,40
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	217 921,86	360 273,83
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,42	5,42	159 613,04	159 613,04
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	68 615,94	68 615,94
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 355,91	2 355,91
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	163 735,88	163 735,88
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	588,98	588,98
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,01	196,33	196,33
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,25	0,26	7 558,55	7 558,55

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	796 967,64	796 967,64	689 669,96
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	796 967,64	1 339 137,82	689 669,96
Отопление	966 332,74	966 332,74	1 149 584,74
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	835 706,16
Холодное водоснабжение	202 904,62	202 904,62	0,00
Водоотведение	162 340,62	162 340,62	170 793,10
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 559,84	7 559,84	136 549,88
			6 535,60
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	296 850,76
Отопление	0,00	0,00	130 626,58
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	32 111,52
Водоотведение	0,00	0,00	25 790,74
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	1 024,24
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	107 297,68

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов

