

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чкалова, д. 13

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				3	
Кол-во подъездов				3	
Кол-во квартир				27	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				1 538,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				1 474,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				63,60	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 1 полг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	30,31	30,66	422 863,29	419 574,15
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	32 673,49	32 673,49	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	102 450,78	99 161,64	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,96	7,96	110 203,81	110 203,81	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	32 258,15	32 258,15	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	1 107,58	1 107,58	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	76 976,53	76 976,53	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,06	0,05	738,38	738,38	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,27	2 492,05	2 492,05	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,07	646,09	646,09	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,65	0,67	9 183,65	9 183,65	



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 145 908,89	392 859,18	1 072 845,74
Содержание и текущий ремонт	392 859,18	392 859,18	369 472,58
Коммунальные услуги	753 049,71	435 472,14	703 373,16
Отопление	154 643,81	154 643,81	409 369,44
Горячее водоснабжение	85 641,84	85 641,84	144 104,89
Холодное водоснабжение	68 487,67	68 487,67	78 724,42
Водоотведение	8 804,25	8 804,25	62 898,67
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	17 482,98	17 482,98	8 275,74
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	0,00	0,00	0,00
Дебиторская задолженность	0,00	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Отопление	0,00	0,00	90 546,13
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	26 102,70
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	10 538,92
Водоотведение	0,00	0,00	6 917,42
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	5 589,00
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	528,51
			40 869,58

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов