

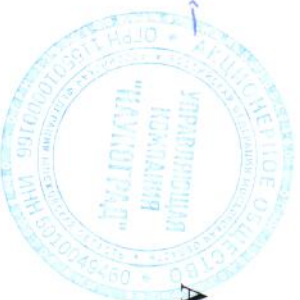
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Чкалова, Д. 12
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				64	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				3 664,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 568,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				1 095,90	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	27,32	27,35	872 089,27	946 130,12
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,91	3,91	128 943,20	128 943,20	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,36	2,36	77 827,61	77 827,61	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	214 511,94	288 552,79	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,39	5,39	177 750,34	177 750,34	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	76 838,27	76 838,27	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 638,22	2 638,22	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	183 356,57	183 356,57	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	659,56	659,56	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	439,70	439,70	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,27	0,28	9 123,86	9 123,86	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 658 058,99	1 525 676,34
Содержание и текущий ремонт	624 912,30	574 835,81
Коммунальные услуги	624 912,30	574 835,81
Отопление	1 033 146,69	950 840,53
Горячее водоснабжение	758 555,07	697 546,71
Холодное водоснабжение	0,00	0,00
Водоотведение	148 962,40	137 440,49
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	119 232,86	109 972,28
	6 396,36	5 881,05
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	269 657,31	257 378,72
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	144 661,24
Отопление	0,00	61 008,36
Горячее водоснабжение	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	11 521,91
Водоотведение	0,00	9 260,58
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	515,31
Содержание и текущий ремонт	0,00	62 355,08

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов