

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Чакалова, д. 11  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			108		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 043,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 043,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полг.	41,87	Тариф, руб./кв.м 2 полг.	42,10
			1 907 426,49		1 759 437,72
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,60		3,60
			163 402,92		163 402,92
	Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		4,59		4,59
			208 338,72		208 338,72
	Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40		7,40
			335 883,78		187 895,01
	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		12,78		12,78
			580 080,37		580 080,37
	Работы по дератизации и дезинсекции		2,33		2,33
			105 758,00		105 758,00
	Работы по управлению МКД		0,08		0,08
			3 631,18		3 631,18
	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		8,52		8,52
			386 720,24		386 720,24
	Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,04		0,02
			1 210,39		1 210,39
	Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00		0,13
			3 933,77		3 933,77
	Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00		0,04
			1 210,39		1 210,39
			2,53		2,61
			117 256,73		117 256,73

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 179 372,49	3 777 380,70	
Содержание и текущий ремонт	1 782 459,77	1 617 838,29	
Коммунальные услуги	1 782 459,77	1 617 838,29	
Отопление	2 396 912,72	2 159 542,41	
	1 489 263,99	1 351 020,24	
Горячее водоснабжение	390 460,52	345 935,42	
Холодное водоснабжение	222 336,85	198 156,18	
Водоотведение	177 594,38	158 068,24	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	117 256,98	106 362,33	
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	401 991,79
Отопление		0,00	138 243,75
Горячее водоснабжение		0,00	44 525,10
Холодное водоснабжение		0,00	24 180,67
Водоотведение		0,00	19 526,14
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	10 894,65
Содержание и текущий ремонт		0,00	164 621,48

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов