

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 3А

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

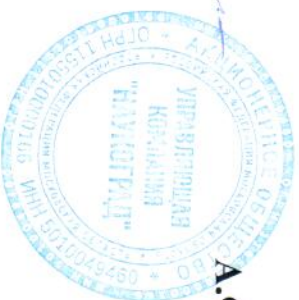
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				30	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				1 514,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				1 514,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,82	32 799,74	32 799,74
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,75	67 507,49	67 507,49
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,24	130 290,37	136 740,39
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		3,94	4,02	72 322,97	72 322,97
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,11	19 988,76	19 988,76
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	1 635,44	1 635,44
Работы по управлению МКД		6,87	7,02	126 201,76	126 201,76
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	363,43	363,43
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,15	1 362,87	1 362,87
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	0,04	363,43	363,43
Электрообеспечение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,33	0,34	6 087,49	6 087,49

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	450 747,54	1 441 254,46	1 384 606,19
Содержание и текущий ремонт	450 747,54		439 144,19
Коммунальные услуги	990 506,92		439 144,19
Отопление	593 768,10		945 462,00
Горячее водоснабжение	217 926,80		571 589,74
Холодное водоснабжение	96 583,89		205 191,05
Водоотведение	76 140,71		91 786,41
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 087,42		71 053,19
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Дебиторская задолженность	274 835,49		331 483,76
Отопление	97 117,28		119 295,64
Горячее водоснабжение	51 336,01		64 071,76
Холодное водоснабжение	30 959,54		35 757,02
Водоотведение	23 890,01		28 977,53
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	791,08		1 036,89
Содержание и текущий ремонт	70 741,57		82 344,92

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов