

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 18

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

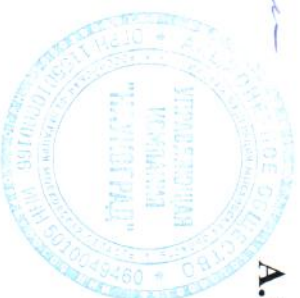
за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				40	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 864,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 864,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
	Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	62 034,24	62 034,24
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	127 677,12	127 677,12
	Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	246 418,56	36 693,81
	Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,95	4,03	137 128,32	137 128,32
	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	37 804,80	37 804,80
	Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 093,12	3 093,12
	Работы по управлению МКД	6,87	7,02	238 685,76	238 685,76
	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	1 031,04	1 031,04
	Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,18	3 093,12	3 093,12
	Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	687,36	687,36
	Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,39	0,40	13 575,36	13 575,36



	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 680 583,40	2 483 491,49
Содержание и текущий ремонт	852 843,60	840 028,48
Коммунальные услуги	852 843,60	840 028,48
Отопление	<b>1 827 739,80</b>	<b>1 643 463,01</b>
Горячее водоснабжение	1 122 995,22	1 099 595,19
Холодное водоснабжение	410 283,69	294 488,48
Водоотведение	157 619,04	133 200,38
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	123 266,01	102 881,58
	13 575,84	13 297,38
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	59 841,28	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Отопление	31 832,50	256 933,19
Горячее водоснабжение	0,00	55 232,53
Холодное водоснабжение	0,00	115 795,21
Водоотведение	0,00	24 418,66
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	389,38	20 384,43
Содержание и текущий ремонт	27 619,40	667,84
		40 434,52

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов