

**Акт № 257**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 14**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его \_\_\_\_\_ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 14-31 от “ 01 ” декабря 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **14**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников	шт.	2	2 681,36
01.01.2019г.	2019г.	2019г.	Замена стояка ЦО кв.13 и	м	3	7 471,49
-635 675,18	242 865,11	<b>-392 810,07</b>	замена светильников	шт.	3	
			Ремонт подъезда № 3	под/эт	1/5	61 164,19
			151 223,56 - 90 059,37 (субсидия)			
			= 61 164,19			

		Ремонт подъезда (доп. смета)	под/эт	1/5	21 066,12
		Замена канализации кв.31	м	4	11 674,86
		Электромонтаж светильника под. № 2	шт.	1	1 344,71
		Ремонт мягкой кровли	м2	178	160 485,83
		Замена поручня в под. № 3	м	8	4 725,57
		Электромонтаж автоматов	шт.	2	10 951,57
		<b>ИТОГО</b>			<b>281 565,70</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.</b>					<b>-674 375,77</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму 281 565,70 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.   
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)