

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 14А

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				1	
Кол-во квартир				60	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				1 521,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				1 521,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,82	32 947,03	32 947,03
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,75	67 810,64	67 810,64
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,24	130 875,44	166 203,24
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		6,67	6,81	123 026,57	123 026,57
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,11	20 078,52	20 078,52
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	1 642,79	1 642,79
Работы по управлению МКД		6,87	7,02	126 768,47	126 768,47
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,01	0,01	182,53	182,53
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,05	456,33	456,33
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,01	91,27	91,27
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,13	0,13	2 372,92	2 372,92

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 585 585,26	1 502 843,70
Содержание и текущий ремонт	503 217,42	488 004,86
Коммунальные услуги	503 217,42	488 004,86
Отопление	1 082 367,84	1 014 838,84
Горячее водоснабжение	596 513,64	568 511,20
Холодное водоснабжение	243 723,28	224 709,02
Водоотведение	133 577,22	122 738,15
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	106 180,04	96 659,79
	2 373,66	2 220,68
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	504 207,73	По состоянию на 31.12.2019 (руб.) 586 949,29
Отопление	155 386,40	183 388,84
Горячее водоснабжение	97 348,74	116 363,00
Холодное водоснабжение	54 892,34	65 731,41
Водоотведение	42 833,69	52 353,94
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	508,65	661,63
Содержание и текущий ремонт	153 237,91	168 450,47

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов