

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Научкоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 14

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир			60		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 822,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 822,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,82	61 139,68	61 139,68
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,75	125 835,97	125 835,97
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,24	242 865,11	281 565,70
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		3,94	4,02	134 812,15	134 812,15
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,11	37 259,64	37 259,64
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	3 048,52	3 048,52
Работы по управлению МКД		6,87	7,02	235 243,82	235 243,82
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,03	1 016,17	1 016,17
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,19	3 217,88	3 217,88
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,05	846,81	846,81
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,41	0,42	14 057,05	14 057,05



	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 803 473,06	2 846 673,78
Содержание и текущий ремонт	839 235,12	854 184,19
Коммунальные услуги	839 235,12	854 184,19
Отопление	1 964 237,94	1 992 489,59
Горячее водоснабжение	1 106 800,98	1 111 617,37
Горячее водоснабжение	427 924,93	449 645,45
Холодное водоснабжение	232 434,39	234 080,18
Водоотведение	183 020,49	183 098,32
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 057,15	14 048,27
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	379 467,93	336 267,21
Отопление	123 917,96	119 101,57
Горячее водоснабжение	65 129,32	43 408,80
Холодное водоснабжение	39 684,06	38 038,27
Водоотведение	31 522,72	31 444,89
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 388,85	1 397,73
Содержание и текущий ремонт	117 825,02	102 875,95

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

