

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 8

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				9	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				72	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				3 630,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				3 630,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	Тариф, руб./кв.м 2 полугод.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		41,08	41,31	1 347 167,22	1 110 861,90
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,60	117 618,48	117 618,48
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59	4,59	149 963,56	149 963,56
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	241 771,32	5 466,00
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		12,17	12,17	397 615,81	397 615,81
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	76 125,29	76 125,29
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	2 613,74	2 613,74
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	278 363,74	278 363,74
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,04	0,02	871,25	871,25
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		2,35	0,14	28 642,28	28 642,28
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,03	653,44	653,44
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	2,43	52 928,32	52 928,32

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 167 941,15	2 812 065,29
Содержание и текущий ремонт	1 264 176,00	1 147 031,18
Коммунальные услуги	1 264 176,00	1 147 031,18
Отопление	1 903 765,15	1 665 034,11
Горячее водоснабжение	1 072 070,25	972 437,09
Холодное водоснабжение	414 052,45	340 947,43
Водоотведение	188 630,43	156 497,20
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	150 484,35	123 930,04
	78 527,67	71 222,35
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	355 875,86
Отопление	0,00	99 633,16
Горячее водоснабжение	0,00	73 105,02
Холодное водоснабжение	0,00	32 133,23
Водоотведение	0,00	26 554,31
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	7 305,32
Содержание и текущий ремонт	0,00	117 144,82

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов