

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 15

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД		9	3	108	5 399,30	5 399,30	0,00
Кол-во этажей		9					
Кол-во подъездов		3					
Кол-во квартир				108			
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					5 399,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)						5 399,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)							0,00
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)			
Работы по уборке придомовой территории	41,46	41,72	2 023 117,71	1 820 375,24			
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	174 937,32	174 937,32			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	223 045,08	223 045,08			
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	359 593,38	156 850,91			
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12,16	12,16	590 899,39	590 899,39			
Работы по дератизации и дезинсекции	2,33	2,33	113 223,32	113 223,32			
Работы по управлению МКД	0,08	0,08	3 887,50	3 887,50			
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	8,52	8,52	414 018,32	414 018,32			
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,05	0,02	1 457,81	1 457,81			
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,16	5 183,33	5 183,33			
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	1 295,83	1 295,83			
	2,73	2,82	135 576,42	135 576,42			

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 731 877,50	4 192 401,36	
Содержание и текущий ремонт	1 879 640,55	1 691 825,66	
Коммунальные услуги	1 879 640,55	1 691 825,66	
Отопление	2 852 236,95	2 500 575,70	
Горячее водоснабжение	1 594 417,95	1 434 516,67	
Холодное водоснабжение	567 683,93	500 277,58	
Водоотведение	308 562,53	247 790,31	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	245 992,55	196 023,46	
	135 579,99	121 967,68	
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	539 476,14
Отопление		0,00	159 901,28
Горячее водоснабжение		0,00	67 406,35
Холодное водоснабжение		0,00	60 772,22
Водоотведение		0,00	49 969,09
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	13 612,31
Содержание и текущий ремонт		0,00	187 814,89

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов