

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 13

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				9	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				144	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				7 371,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				7 371,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	3,60	40,97	41,20	2 728 413,91	2 357 585,05
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59			304 533,19	304 533,19
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40			490 968,54	120 139,68
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,00			796 165,20	796 165,20
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33			154 588,74	154 588,74
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08			5 307,77	5 307,77
Работы по управлению МКД	8,52			565 277,29	565 277,29
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04			1 769,26	1 769,26
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00			6 192,40	6 192,40
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00			1 326,94	1 326,94
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,41			163 435,02	163 435,02



	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	6 437 624,23	5 754 038,71
Содержание и текущий ремонт	2 533 383,41	2 283 269,16
Коммунальные услуги	2 533 383,41	2 283 269,16
Отопление	3 904 240,82	3 470 769,55
Горячее водоснабжение	2 176 825,22	1 963 008,08
Холодное водоснабжение	822 656,82	720 926,51
Водоотведение	412 830,21	357 558,67
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	328 497,76	281 916,30
	163 430,81	147 359,99
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	683 585,52
Отопление	0,00	213 817,14
Горячее водоснабжение	0,00	101 730,31
Холодное водоснабжение	0,00	55 271,54
Водоотведение	0,00	46 581,46
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	16 070,82
Содержание и текущий ремонт	0,00	250 114,25

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

