

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 10
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
				14	
Кол-во этажей				1	
Кол-во подъездов				98	
Кол-во квартир				4 708,10	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				4 708,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				0,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		40,97	41,29	1 745 057,27	1 458 327,06
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59	4,59	194 491,61	194 491,61
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	313 559,46	26 829,25
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		12,11	12,11	513 135,82	513 135,82
Внешплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	98 728,86	98 728,86
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	3 389,83	3 389,83
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	361 017,11	361 017,11
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,03	1 271,19	1 271,19
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,19	5 367,23	5 367,23
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,05	1 412,43	1 412,43
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		2,31	2,39	100 141,29	100 141,29

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 875 148,83	3 319 251,64	3 319 251,64
Содержание и текущий ремонт	1 636 448,49	1 430 306,41	1 430 306,41
Коммунальные услуги	1 636 448,49	1 430 306,41	1 430 306,41
Отопление	2 238 700,34	1 888 945,23	1 888 945,23
Горячее водоснабжение	1 389 925,05	1 214 098,38	1 214 098,38
Холодное водоснабжение	389 783,59	300 575,46	300 575,46
Водоотведение	199 639,26	159 713,40	159 713,40
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	159 237,10	127 126,98	127 126,98
	100 115,34	87 431,01	87 431,01
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	555 897,19
Отопление		0,00	175 826,67
Горячее водоснабжение		0,00	89 208,13
Холодное водоснабжение		0,00	39 925,86
Водоотведение		0,00	32 110,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	12 684,33
Содержание и текущий ремонт		0,00	206 142,08

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов