

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
 расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 1/1
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
 за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			14		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			97		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 639,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 639,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории	41,15	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	41,48	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)
	3,60		3,60		1 727 276,10
					2 242 176,24
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59		4,59		150 306,84
					191 641,22
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40		7,40		308 964,06
					823 864,20
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,04		12,04		502 692,88
					502 692,88
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33		2,33		97 281,93
					97 281,93
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08		0,08		3 340,15
					3 340,15
Работы по управлению МКД	8,52		8,52		355 726,19
					355 726,19
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04		0,03		1 391,73
					1 391,73
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00		0,21		5 845,27
					5 845,27
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00		0,05		1 391,73
					1 391,73
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,55		2,63		108 694,11
					108 694,11

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 001 350,13	3 586 845,06
Содержание и текущий ремонт	1 609 955,28	1 451 996,94
Коммунальные услуги	1 609 955,28	1 451 996,94
Отопление	2 391 394,85	2 134 848,12
Отопление	1 369 905,81	1 234 956,75
Горячее водоснабжение	489 410,61	429 592,04
Холодное водоснабжение	236 424,50	208 425,33
Водоотведение	186 958,50	163 896,66
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	108 695,43	97 977,34
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	414 505,07
Отопление	0,00	134 949,06
Горячее водоснабжение	0,00	59 818,57
Холодное водоснабжение	0,00	27 999,17
Водоотведение	0,00	23 061,84
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	10 718,09
Содержание и текущий ремонт	0,00	157 958,34

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

