

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Анохина, д. 15

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			10	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			160	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			9 327,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			9 327,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	402 956,64	402 956,64
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,68	411 911,23	411 911,23
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	1,00	6,62	216 775,75	1 201 306,06
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,58	12,58	1 408 109,59	1 408 109,59
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	122 006,32	122 006,32
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	10 073,92	10 073,92
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	768 975,59	768 975,59
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,01	0,02	1 678,99	1 678,99
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,09	5 036,96	5 036,96
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	1 119,32	1 119,32
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	1,19	1,23	135 438,20	135 438,20



	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	7 604 392,61	7 643 843,62
Содержание и текущий ремонт	3 281 551,01	3 314 244,83
Коммунальные услуги	3 281 551,01	3 314 244,83
Отопление	4 322 841,60	4 329 598,79
Горячее водоснабжение	2 351 135,42	2 302 981,14
Холодное водоснабжение	930 271,36	953 627,82
Водоотведение	506 235,79	524 291,71
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	399 673,88	412 858,53
	135 525,15	135 839,59
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	603 845,07	564 394,06
Отопление	154 887,68	203 041,96
Горячее водоснабжение	78 168,62	54 812,16
Холодное водоснабжение	47 098,30	29 042,38
Водоотведение	38 511,37	25 326,72
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 120,72	9 806,28
Содержание и текущий ремонт	275 058,38	242 364,56

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов