

ОТЧЕТ

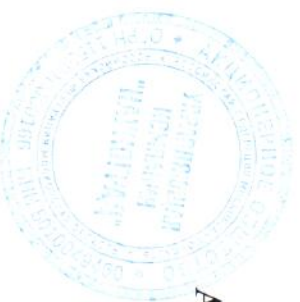
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 5

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год

		Характеристика МКД			
				9	
Кол-во этажей				1	
Кол-во подъездов				135	
Кол-во квартир				2 709,62	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 709,62	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				0,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	Тариф, руб./кв.м 2 полугод.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		1,79	1,82	1 414 538,15	1 661 108,36
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,75	120 794,86	120 794,86
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,24	242 031,38	488 601,59
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		18,53	18,90	608 526,46	608 526,46
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,11	35 766,98	35 766,98
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	2 926,39	2 926,39
Работы по управлению МКД		6,87	7,02	225 819,73	225 819,73
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,03	975,46	975,46
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,18	2 926,39	2 926,39
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,05	812,89	812,89
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		3,49	3,60	115 267,23	115 267,23

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	5 388 221,35	4 783 850,98
Содержание и текущий ремонт	1 315 415,10	1 207 463,89
Коммунальные услуги	4 072 806,25	3 576 387,09
Отопление	1 123 132,30	1 014 641,99
Горячее водоснабжение	744 201,24	635 403,06
Холодное водоснабжение	437 141,27	374 033,81
Водоотведение	348 956,75	297 836,81
Газоснабжение	139 160,12	119 312,24
Электроснабжение в МКД	1 280 214,57	1 135 159,18
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	1 147 320,62	1 751 690,99
Отопление	211 567,00	320 057,31
Горячее водоснабжение	113 782,96	222 581,14
Холодное водоснабжение	89 021,63	152 129,09
Водоотведение	69 451,13	120 571,07
Электроснабжение в МКД	337 538,63	482 594,02
Газоснабжение	28 660,79	48 508,67
Содержание и текущий ремонт	297 298,48	405 249,69

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов