

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, Московская область, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, Технопарк «Орбита-2», 7 эт.

тел. 8 (499) 579-94-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/21-1387-09-21-2016  
по делу об административном правонарушении**

24 // 2016 г.

г. Люберцы Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» \_\_\_\_\_

Александр Сергеевич Белоусов  
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/21-1387-09-21-2016 от «17» ноября 2016 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении \_\_\_\_\_

Главного инженера АО «УК «Наукоград» Затекина Романа Владимировича

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица))

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_

К/С \_\_\_\_\_

Банк: \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения 09.12.1977 м.р. Бендеры Молдавской ССР

паспортные данные 2411 №599619 выдан отд. УФМС России по Ивановской области в Тейковском муниципальном районе, 02.12.2011

место работы, должность главный инженер АО «УК «Наукоград»

адрес Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д.8

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об**

**административном правонарушении:** Безусловно не, признано

Дмитрий Сергеевич Белоусов  
потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_



**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем: Место правонарушения: 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д.10

Во время проведения внеплановой выездной проверки 15.11.2016 г. с 15 ч. 30 мин. инженером АО «УК «Наукоград» Затекиным Романом Владимировичем не принято должных мер по содержанию и ремонту общего имущества, а именно 1) Локальные пробои, а так же просветы шиферной кровли по периметру 2) Следы сухих протечек на потолке подъездов 1,2, 3) Локальные трещины кирпичной кладки фасада по периметру, чем были нарушены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённые постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003г. №170, а именно:

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

**4.6.1.2.** Следует устранять, не допуская дальнейшего развития, деформации в кровельных несущих конструкциях: в кровлях из асбестоцементных плиток, листов черепицы и других штучных материалов (повреждения и смещения отдельных элементов, недостаточный напуск друг на друга и ослабление крепления элементов кровель к обрешетке)...

**3.2.8.** Окраску лестничных клеток допускается производить улучшенными высококачественными, безводными составами; поверхности, окрашенные малярными, безводными составами, должны иметь однотонную гляцевую или матовую поверхность;

не допускается просвечивание нижележащих слоев краски, отслоения, пятна, потеки; не допускается в местах сопряжения поверхностей, искривления линий, закраски высококачественной окраски в различные цвета.

**6.2.9.** Маяки при обнаружении неровностей осадков фундаментов, а также деформаций в виде трещин следует устанавливать на стены и фундаменты немедленно, а источники увлажнения грунта следует устранять в возможно короткие сроки.

Таким образом, зам. главного инженера АО «УК «Наукоград» Затекиным Романом Владимировичем совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КоАП РФ.

Смягчающие вину обстоятельства

Отягчающие вину обстоятельства

Принимая во внимание обстоятельства



**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ** Главного инженера АО «УК «Наукоград» Затекина Романа Владимировича

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;  
- предусмотренном ст. --- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ  
«О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования  
многоквартирных домов на территории Московской области»  
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере 1000 руб.

Штраф в сумме 1000 руб.  
подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_ КРФ об АП  
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП,

мне разъяснены \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 11 » 12 2016 г.

**Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя** (подчеркнуть)

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

А.С. Белоусов

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/  
« --- » 20 г. --- (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/  
« --- » 20 г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

**Отметка о высылке постановления:**

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« --- » 20 г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« --- » 20 г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)